

## Собянин: В 2015 году темпы жилищного строительства в Москве выросли на 17%

15.07.2015



Темпы жилищного строительства в Москве в 2015 году выросли на 17%. Об этом заявил мэр Москвы Сергей Собянин в ходе осмотра застройки территории микрорайона 2, района Митино в СЗАО.

«В Москве продолжается интенсивное жилищное строительство. Несмотря на кризис, объемы не уменьшаются, а даже несколько увеличиваются, по сравнению с шестью месяцами прошлого года. Мы уже ввели 1,8 млн кв. м, что на 17% больше, чем в соответствующий период прошлого года. Это стало возможным благодаря трем факторам: оперативной выдаче градостроительной документации, освоению новых территорий Москвы и освоению промышленных зон. На примере той, где мы находимся, где происходит не точечная застройка, а комплексная – жилищное и деловое строительство. Строятся не только жилые дома, но и создаются рабочие места, объекты социальной сферы – детские сады, школы», – отметил Сергей Собянин.

Ранее на территории микрорайона 2 района в Митино располагался завод аттракционов. До начала комплексного освоения территория представляла собой заброшенный участок с развалинами цехов, неэксплуатируемыми корпусами предприятий, мусором и фрагментами аттракционов. Создание современного жилого квартала на этом месте является частью проекта по комплексной реорганизации территории 2 микрорайона Митино, которая подразумевает строительство многофункционального комплекса с офисными площадями, апарт-отелем и оздоровительным центром, детских учреждений, спортивных площадок, магазинов и салонов красоты.

Сергей Собянин отметил, что жилищное и офисное строительство в Митино, которое ведет частный инвестор – ЗАО "ГК "Пионер", – представляет собой хороший пример. В районе применяются градостроительные концепции комфортного жилья – в частности, "внутренние дворы без машин". Машины на таких объектах располагаются в паркингах, во дворы возможен лишь временный заезд для посадки/высадки пассажиров и погрузки/разгрузки вещей. Это обеспечивает безопасность жителей и создает дополнительный комфорт. По словам мэра, территория района развивается сбалансировано: возводимый рядом с новостройками бизнес-центр создаст достаточное количество рабочих мест для жителей. В результате реализации проектов количество рабочих мест вырастет с 200 до 3,7 тысяч.

---

Адрес страницы: <http://mozhaisky.mos.ru/presscenter/news/detail/2008422.html>